Fortelock | ČIŠTĚNÍ, ÚDRŽBA A DESINFEKCE

Pravidelné čištění a udržování má u všech podlahových krytin Fortelock velký význam, a to jak z hlediska vzhledu, hygieny, ale i prodloužení životnosti.

Následující doporučení pro čištění a údržbu podlahovin odkazují na použití prostředků značky Dr. Schutz. Vychází tak z dlouholetých zkušeností a odpovídají trendům v oblastech čištění. Náklady na čištění resp. intervaly čištění závisí na frekvenci provozu a míře znečištění. S ohledem na rozdílné podmínky čištění se jedná vždy jen o nezávazná doporučení.

⚠ UPOZORNĚNÍ

Preventivní opatření napomáhají, aby se na podlahu dostávalo co nejméně nečistot a tím se eliminovalo její následné znečištění. Např. ve vstupech do budov slouží k zachycení nečistot tzv. čisticí zóny. Díky těmto zónám dochází k minimalizaci množství vnášených nečistot do objektu. Doporučená velikost je minimálně 2-3 kroky. Dokument dále nerozebírá způsoby preventivních opatření v rámci čištění. V případě potřeby maximálního koeficientu tření je možné na podlahu aplikovat speciální protiskluzný lak.

1. NEJDŮLEŽITĚJŠÍ ZÁSADY

1. Nikdy **nepoužívejte abrazivní disky**, zabráníte tak riziku poškození povrchu.
2. Nikdy **nepoužívejte gumové krytky** (pro nohy židlí nebo jiného nábytku). Místo toho použijte PVC nebo polyetylénové chrániče.
3. **Pravidelné čištění** je výhodnější a efektivnější než občasné hloubkové čištění.
4. Používejte **doporučené čisticí prostředky**.
5. Vždy **dodržujte pokyny výrobce** čisticích prostředků, zdravotní a bezpečnostní pokyny.
6. U rotačních mycích strojů vybírejte **měkké kartáče** (štětiny <0,25 mm). Stroje s ekvivalentními kartáči mohou být použit jako alternativa. Není doporučen typ kartáčů s tvrdými štětinami.
7. **Rozpouštědla poškozují** pružné podlahoviny. **Olejové skvrny a jiné, setřete co nejdříve.**
8. Podstatné množství veškerých vnášených nečistot může být minimalizováno použitím čisticích rohoží před vchodem a **čisticích zón** ve vstupních částech objektu.
9. Pro běžné čištění doporučujeme **nepoužívat žádné agresivní prostředky** (např. přípravky s obsahem abraziv, alkálií nebo velkým obsahem organických rozpouštědel a odmašťovacích látek).
10. Pokud máte k dispozici **rotační čistič-vysoušeč**, používejte ho. Používejte čistou vodu a pH - neutrální prostředek ve slabém roztoku. K zajištění lepší čistitelnosti, vzhledu a výdrže podlahoviny doporučujeme níže uvedené přípravky.

2. ČIŠTĚNÍ A ÚDRŽBA – INDUSTRY, INDUSTRY ULTRA, LIGHT, XL, INVISIBLE

⚠ [PODLAHOVINY BEZ PU OCHRANNÉ VRSTVY]

2.1. ČIŠTĚNÍ PO POKLÁDCE / HLOUBKOVÉ ČIŠTĚNÍ

Nově položená krytina musí být před používáním důkladně vyčištěna, aby byly odstraněny všechny zbytky výrobních a montážních nečistot. K tomuto čištění nutno použít **Základní čisticí přípravek R**, zředěný s vodou v poměru 1:5 až 1:10. Při nepatrném znečištění je možno tuto koncentraci podle stupně znečištění snížit.

Čisticí roztok nanášejte na podlahu stejnoměrně a po 10 minutách působení celou plochu vydrhněte jednokotoučovým rotačním strojem s červeným kartáčem. Rozpuštěné nečistoty odsajte vysavačem na vodu. Celou plochu důkladně zneutralizujte čistou vodou až do úplného odstranění všech zbytků čisticího roztoku. Při čištění zamezte tvoření „louží̌ček“ a příliš velkému množství stojící vody na povrchu.

U odolných nečistot a ostatních usazenin je vhodné toto čištění provádět i v průběhu užívání. V závislosti na stupni zatížení prostoru a na způsobu provádění běžného čištění je nutné tento krok provádět v objektech každých 6-12 měsíců.

2.2. BĚŽNÉ ČIŠTĚNÍ A OŠETŘOVÁNÍ

Odstraňovaní volně ležícího prachu a nečistot provádějte vlhkým stíráním vhodným mopem. **Olejové skvrny a jiné, setřete co nejdříve**. Delší působení olejů nebo jiných provozních tekutin vozidel může způsobit nenávratné poškození dlaždic.

Pro odstranění přilnutých nečistot používejte Dr. Schutz **Čisticí přípravek R 1000** zředěny v poměru 1:200 s vodou a plochu vytírejte ručně nebo čisticím automatem. Při zvýšeném znečištění mastnotami nebo olejem a při otěru od transportních vozíků (např. ve skladech, průmyslových halách, dílnách) je nutné provádět čištění manuální nebo strojové za pomoci Dr. Schutz Základního čisticího přípravku R.

2.3. INTENZIVNÍ ČIŠTĚNÍ

Pokud není možno ulpívající nečistoty odstranit běžným čištěním, doporučuje se provést intenzivní čištění roztokem Dr. Schutz **Základního čisticího přípravku R**, V takovém případě postupujte podle návodu uvedeného v odstavci Čištění po pokládce / Hloubkové čištění.

2.4. ODSTRAŇOVÁNÍ SKVRN A RÝH OD GUMOVÝCH PODPATKŮ

Odolné skvrny a gumové rýhy od podpatků, které nelze dočistit metodami běžného čištění, je možné odstranit neředěným produktem Dr. Schutz **Základní čisticí přípravek R** ve spojení s mikrovláknovým hadříkem nebo jemným padem. Na závěr čištěné místo přemýt čistou vodou. Skvrny odstraňovat pokud možno okamžitě, neboť některé typy pigmentu mohou po určité době migrovat do povrchu podlahy a jejich odstranění je poté obtížné nebo nemožné.

⚠ UPOZORNĚNÍ

Některé typy pneumatik na vozidlech, kolech nebo kočárcích mohou při delším působení na dlaždicích vytvořit otisky. Je to následek chemické reakce, která vzniká mezi změkčovadly používanými při výrobě pneumatik a dlaždicemi z PVC. **Pro zamezení vzniku otisků doporučujeme dlaždice natřít lakem Dr. Schutz PU Anticolor mat, který zamezí jejich vzniku.**

Zvířecí moč a výkaly způsobují vyblednuti dlaždice. Rovněž kyseliny např. v potravinářských výrobcích, jako je rajčatová pasta mohou způsobit vyblednuti dlaždice. Proto odstraňujte chemické látky a skvrny vždy co nejdříve.

Skvrna/reakce má hnědou barvu, tudíž není tak viditelna na určitých barvách dlaždic (tmavě šedá, černá atp.). Obecně platí, že různobarevně vzorované podlahoviny jsou méně choulostivé než jednobarevné a tlumené barvy jsou vhodnější než světlé barvy.

Doporučujeme, abyste zvážili použití dvousložkového polyuretanového uzavíracího nátěru Dr. Schutz **PU Anticolor mat** proti obarvování a skvrnám. Při používaní podlahy mohou vzniknout skvrny od pneumatik, barev na vlasy a dalších agresivních chemikálii.

Kontaktujte nás prosím a my vám poskytneme další informace.

2.5. TIPY JAK ODSTRANIT SKVRNY

Skvrny od jídla nebo **tuku, žvýkačky** či **rez**, lze odstranit odstraňovači - Dr. Schutz **Univerzální odstraňovač skvrn Elatex**. Jedná se o univerzální přípravek na odstraňování vodou rozpustných i vodou nerozpustných skvrn. Působí aktivním kyslíkem také proti barevně intenzivním skvrnám jako je červené víno, čaj, ovocné šťávy apod. Je vhodný na odstraňování gumových rýh a rýh od podpatků z elastických podlahovin.

3. ČIŠTĚNÍ A ÚDRŽBA – BUSINESS, PRINT

⚠ [PODLAHOVINY S PU OCHRANNOU VRSTVOU]

3.1. PU OCHRANNÁ VRSTVA

Současným trendem všech světových výrobců podlahových krytin (PVC, linolea) je používání PU (polyuretanové) ochranné vrstvy. A to především proto, že:

• nahrazuje první ošetření povrchu podlahové krytiny po její aplikaci,
• výrazně snižuje náklady na údržbu.

Na povrch podlahové krytiny se při výrobě nanese tenký film polyuretanu, který zacelí mikroskopické defekty způsobující špinění povrchu. Špína se „nezažírá" a při správném postupu čištění, tedy používání pouze čisticích prostředků vhodných na krytiny s PU ochrannou vrstvou (Dr. Schutz PU Čistič), se podlahová krytina udržuje ve skvělé kondici.

Tato PU ochranná vrstva nenahrazuje čisticí zóny při vstupu do místnosti.

3.2. ČIŠTĚNÍ PO POKLÁDCE

Nově položená krytina musí být **před používáním důkladně vyčištěna**, aby byly odstraněny všechny zbytky výrobních a montážních nečistot.

K tomuto čištění použijte Dr. Schutz **PU Čistič** zředěný s vodou v poměru 1:10. Při nepatrném znečištění je možno tuto koncentraci snížit podle stupně znečištění. Čisticí roztok naneste stejnoměrně na podlahu a po asi 10 minutách působení celou plochu vydrhněte jednokotoučovým rotačním strojem červeným kartáčem nebo červeným padem. Rozpuštěné nečistoty odsajte vysavačem na vodu a celou plochu důkladně zneutralizujte čistou vodou až do úplného odstranění všech zbytků čisticího roztoku.

3.3. BĚŽNÉ ČIŠTĚNÍ A OŠETŘOVÁNÍ

Odstraňovaní volně ležícího prachu a nečistot provádějte stíráním vlhkým mopem.

Pro odstranění přilnutých nečistot použijte Dr. Schutz **PU Čistič** zředěný v poměru 1:200 s vodou a plochu vytírejte ručně vhodným mopem nebo čisticím automatem.

3.4. INTENZIVNÍ ČIŠTĚNÍ

Pokud není možno ulpívající nečistoty odstranit běžným čištěním, doporučuje se provést mezistupňové čištění roztokem Dr. Schutz **PU Čistič** a vody v koncentraci, která odpovídá stupni znečištění plochy (např. 1:50 až 1:100). Čištění provádějte za pomoci kartáče nebo automatem (např. automatem na mytí tvrdých povrchů) nebo sprejovou metodou. Pro optimální udržení hodnoty povrchu se doporučuje vyčištěný povrch pravidelně leštit jednokotoučovým rotačním strojem s bílým pádem nebo leštícím kartáčem.

3.5. HLOUBKOVÉ ČIŠTĚNÍ

Hloubkové čištění se provádí v tom případě, že není možné obzvláště tvrdošíjné nečistoty a usazeniny, které narušují dobrý optický vzhled, odstranit při běžném nebo intenzivním čištění.

Pro základní čištění použijte Dr. Schutz **Základní čisticí přípravek R** v koncentraci až 1:5 s vodou. Roztok naneste na podlahu a po asi 10-15 minutách působení celou plochu intenzivně vydrhněte jednokotoučovým rotačním strojem s červeným padem. Rozpuštěné nečistoty odsajte vysavačem na vodu a celou plochu důkladně zneutralizujte čistou, pokud možno teplou vodou, až do úplného odstranění nečistot a zbytků čisticího roztoku (voda už potom nepění).

3.6. PROAKTIVNÍ DLOUHODOBÁ OCHRANA / SANACE

Po delším čase používání, nejpozději však při výskytu prvních opotřebených míst, se doporučuje výrobní povrchovou PU úpravu oživit pomocí 2-komponentního polyuretanového nátěru Dr. Schutz, např. **PU ochranná vrstva** nebo Dr. Schutz **PU Anticolor** (v závislosti na požadavcích na mechanické a chemické zatížení). Tyto dlouhodobé nátěry mají vysokou odolnost také vůči dezinfekčním prostředkům a chemikáliím. Realizace musí být provedena odborně vyškoleným personálem.

Při rozsáhlém opotřebení výrobní PU úpravy bude nutné nanést PU ochrannou vrstvu dvakrát. Mezi jednotlivými vrstvami je nutno nechat vždy předchozí nátěr dostatečně zaschnout (min. 2 hodiny), oba nátěry musí být provedeny ve stejný den. **Lak nabývá plných ochranných vlastností a může být plně využíván nejdříve po 7 dnech od jeho aplikace.**

V případě použití přípravku Dr. Schutz Anticolor je nutno se řídit pokyny výrobce.

3.7. ODSTRAŇOVÁNÍ SKVRN A RÝH OD GUMOVÝCH PODPATKŮ

Odolné skvrny a rýhy od gumových podpatků odstraníte neředěným Dr. Schutz PU čističem za pomoci hadříku nebo jemného bílého padu. Na závěr místo přemyjte čistou vodou. Skvrny odstraňujte pokud možno neodkladně, neboť některé typy skvrn při zestárnutí do povrchu migrují a jejich úplné odstranění je poté velmi obtížné nebo nemožné.

⚠ UPOZORNENÍ

Při použití podlahovin s PU ochrannou vrstvou je nutné **zabezpečit kontaktní plochy s podlahou v interiérech budov vhodnými ochrannými prostředky** (např.: textilní podložky pod pevné nožky židlí, stolů nebo PET desky pod kolečkové židle). Je také nutné dbát na pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranných prostředků a jejich pravidelné čištění.

Pro běžné čištění **nepoužívejte žádné agresivní prostředky** (např. běžné saponáty, přípravky s obsahem abraziva, vysoce alkalické produkty s pH vyšším než 10, produkty s vysokým obsahem rozpouštědel nebo odmašťovacích látek).

Barvící produkty (např. barvy na vlasy, barvící dezinfekce na rány apod.) a také migrace změkčovadel (např. při delším kontaktu elastické podlahy s gumou) způsobí **nevratné zabarvení** elastické podlahy nebo ochranné vrstvy (Pozor: Neplatí, pokud je aplikován polyuretanový nátěr Dr. Schutz PU Anticolor).

Pokud je specificky v objektu vyžadována odolnost vůči bezbarvým dezinfekcím na ruce a nástroje, doporučujeme **provést zkoušky** s konkrétními používanými preparáty. Přirozená změna barvy je možná a neznamená změnu kvality materiálu.

4. ČIŠTĚNÍ A ÚDRŽBA – ESD, XL ESD

⚠ [ELEKTROSTATICKY VODIVÉ DLAŽDICE]

4.1. Čištění ESD dlaždic

Pro čištění elektrostaticky vodivých dlaždic ESD a XL ESD doporučujeme používat speciální čisticí přípravek Dr. Schutz **ESD Floor Cleaner.** Lze jej využít pro běžné denní čištění a také pro čištění po ukončení pokládky. Používá se pro všechny elektrostaticky vodivé a antistatické podlahy. Čistič vyniká vázáním běžných nečistot a stejně tak při čištění znečištění s obsahem mastnot.

4.2. Běžné čištění

Hrubé nečistoty a nečistoty s abrazivním účinkem zamést nebo vysát. **ESD Floor Cleaner** zředit s vodou v poměru 1:200 (50 ml na 10 litrů vody) a tímto roztokem povrch navlhko vytírat vhodným mopem, abrazivně působící nečistoty odstranit. Pro silnější čisticí účinek lze produkt použít v silnější koncentraci a čištění provádět jednokotoučovým strojem s červeným padem. Na závěr rozpuštěné nečistoty vysát vysavačem na vodu a povrch navlhko mopem přemýt. Pro použití v čisticích automatech může být ředění zvýšeno na 1:400 (25 ml na 10 litrů vody).

5. POUŽÍVÁNÍ DEZINFEKČNÍCH PROSTŘEDKŮ A PLOŠNÁ DESINFEKCE

V místnostech, kde dochází k používání dezinfekčních prostředků nebo plošné desinfekci je nezbytné dodržet návod na použití, který udává výrobce prostředku. A to především doporučenou koncentraci desinfekčního prostředku, pokyny a postupy použití.

Vzhledem k velkému počtu distributorů a výrobků v oblasti desinfekčních prostředků, není v možnostech firmy Fortemix, s.r.o., veškeré přípravky vyzkoušet z hlediska účinků na povrch PVC podlahových krytin. Z obecného hlediska lze pro desinfekci doporučit užívání pouze takových výrobků, u nichž výrobce uvádí jako vhodnou aplikaci desinfekci povrchů PVC podlahových krytin.

Při použití nevhodných desinfekčních prostředků může dojít k nežádoucímu ovlivnění mechanicko-fyzikálních vlastností (zabarvení, změkčení nebo naleptání povrchu) podlahovin.

Protože většina dezinfekčních prostředků vytváří na povrchu podlahové krytiny ochranný film, může docházet vlivem znečištění ke „konzervaci" nečistot mezi jednotlivými vrstvami dezinfekčních prostředků. Proto doporučujeme min. 1x za 3-6 měsíců provést základní čistění přostředkem Dr. Schutz **Základní čisticí přípravek R**, který tyto staré vrstvy desinfekčních prostředků, tvrdošíjné nečistoty a ostatní usazeniny úplně odstraní.

6. ODOLNOST PROTI CHEMIKÁLIÍM

Vinylová podlahovina vykazuje nadprůměrnou odolnost vůči slabým kyselinám, ředěným kyselinám, alkáliím, mýdlům a rozpouštědlům. **Nafta a silné kyseliny neškodí, pokud je příslušné potřísnění okamžitě opláchnuto.** Ketony, chlorovaná rozpouštědla, aceton a podobná rozpouštědla nesmí ale přijít do kontaktu s podlahovinou Pokud se to stane, lze škodu minimalizovat okamžitým opláchnutím, přičemž zbytky těchto reagencí musí mít čas se vypařit, než bude opět povoleno zatěžování povrchu podlahoviny.

Vinylové podlahoviny jsou vhodné pro použití ve většině prostorů, kde se používají chemikálie a kde je riziko náhodného rozlití. Pozor, některé chemikálie obsahují velmi silná barviva, která i po krátkém kontaktu vytvoří na podlahovině skvrny. Tam, kde jsou používány tyto typy chemikálií, doporučujeme použití tmavých barev vinylu s cílem minimalizovat riziko vytváření skvrn.

Pryžové výrobky (většinou tmavá a barevná pryž – pryžová kolečka, chrániče přístrojů, podešve obuvi atd.) **při styku s podlahovinou vyvolávají neodstranitelnou barevnou změnu** nášlapné vrstvy, která se projeví zežloutnutím, zhnědnutím až zčernáním povrchu podlahoviny v místě styku s pryžovým výrobkem. Hořící a doutnající předměty zanechávají na povrchu neodstranitelné skvrny.

TYP CHEMIKÁLIE	ÚČINEK	OPATŘENÍ
Aldehydy **Estery** **Halogenové uhlovodíky** **Ketony**	Podlahovina je napadena po několika minutách.	Okamžitě vytřít.
Alkoholy **Étery** **Glokoly** **Uhlovodíky (aromatické a alifatické)** **Petrolej** **Jedlý olej**	Po několika dnech dochází k úniku plastifikátorů a to je provázeno smršťováním a křehnutím materiálu.	Okamžitě vytřít.
Slabé kyseliny a alkálie	Bez účinku	Okamžitě vytřít.
Silné alkálie	Poškodí lesk a může způsobit odbarvení některých odstínů.	Rozředit a odstranit.
Silné kyseliny	Dlouhý kontakt může způsobit odbarvení.	Okamžitě rozředit a odstranit.
Barviva (indikační)	Kontakt může způsobit odbarvení.	Okamžitě rozředit a odstranit.

⚠ **POZNÁMKA:** Odolnost vůči chemikáliím se testuje při styku s chemikálií po dobu 24 hodin za pokojové teploty 21 °C, poté následuje spláchnutí studenou vodou. Některé skvrny lze odstranit obroušením nylonovou kostkou.

7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Texty návodů byly zpracovány zástupci uvedených firem a za uvedené prostředky k čištění a ošetřování nelze převzít žádnou záruku ze strany firmy Fortemix, s.r.o. V případě pochybností jsou rozhodující pokyny příslušného výrobce nebo zástupce těchto prostředků.

Při používání jakýchkoli prostředků pro čistění a údržbu podlahovin, je nutné dodržovat instrukce výrobce přípravků a případně se informovat u technických poradců výrobce.

8. PŘÍSLUŠENSTVÍ

Čističe	Popis	Balení
Dr. Schutz Čistící přípravek R 1000	Speciální čistící prostředek pro **běžné denní čištění** a ošetřování elastických podlahovin a tvrdých podlahovin. Na základě vodou rozpustných ošetřovacích komponentů, které nevyžadují žádné životní prostředí zatěžující základní čištění. Čistí a ošetřuje jedním pracovním postupem. V používaných koncentracích je pH-neutrální. Je vhodný pro použití do čistících automatů. Vytváří tenkou ochrannou vrstvu.	10 l, 5 l, 750 ml
Dr. Schutz Základní čistící přípravek R	Určen na generální, **hloubkové čištění**. Šetrný alkalický čistič pro čištění po pokládce a pro základní čištění se silnou rozpouštěcí schopností na stavební nečistoty a také na staré zbytky vosků, ošetřovacích prostředků, samoleštících disperzí a zbytků lepidel. Doporučujeme použít každých 6 až 12 měsíců.	10 l, 5 l, 750 ml
Dr. Schutz PU čistič	Čistící koncentrát pro čištění po ukončení pokládky a pro běžné čištění všech elastických podlahovin s výrobní **PU/PUR povrchovou úpravou**.	10 l, 5 l, 750 ml
Dr. Schutz ESD floor cleaner	Čistící koncentrát pro běžné denní čištění a také pro čištění po ukončení pokládky **ESD dlaždic**. Vyvinuto pro všechny elektrostaticky vodivé a antistatické podlahy.	10 l
Dr. Schutz Univerzální odstraňovač skvrn Elatex	Univerzální přípravek na **odstraňování vodou rozpustných i vodou nerozpustných skvrn** jako např. od coca-coly, ovocných šťáv, kečupu, kuličkových per, marmelády, červeného vína, kávy, čokolády, žvýkaček, krému na boty, laku na nehty, asfaltu, fixů apod. Je obzvláště vhodný na odstraňování gumových rýh, rýh od podpatků a také graffiti a vodovzdorných malířských barev.	200 ml
Dr. Schutz Tvrdá ochranná vrstva Secura	**Polymerová disperze** (vosk) s kovovými síťovými prvky pro ošetření nově položených nebo základně vyčištěných podlahovin v objektech. Podlaha bude chráněna, přilnutí nečistot omezeno a běžné denní čištění velmi zjednodušeno.	10 l, 5 l
Dr. Schutz PU Anticolor mat	**2-komponentní polyuretanový nátěr** na vodní bázi. Mimořádně vysoká hustota zesíťování a tím zvýšená odolnost vůči barevným látkám, změkčovadlům a chemikáliím.	6 l, 1,08 l